

Lettre d'Intention pour une Transaction

Cette lettre d'intention présente les termes clés d'une transaction proposée entre un acheteur et un vendeur. Elle identifie les parties impliquées et décrit l'objectif de la transaction pour le repreneur.



Structure de la Transaction



Structure de la Transaction

- **Type d'acquisition** : L'acheteur a proposé une acquisition totale ou partielle de l'entreprise, avec ou sans bâtiment, fonds de commerce.
- **Termes clés** : Les principaux points de la transaction incluent le prix d'achat, le calendrier de paiement et les conditions de clôture.
- **Objectifs du repreneur** : L'acheteur souhaite poursuivre le développement de l'entreprise et maintenir la qualité de ses produits et services.



Évaluation et Modalités Financières

1

Valeur de l'Entreprise

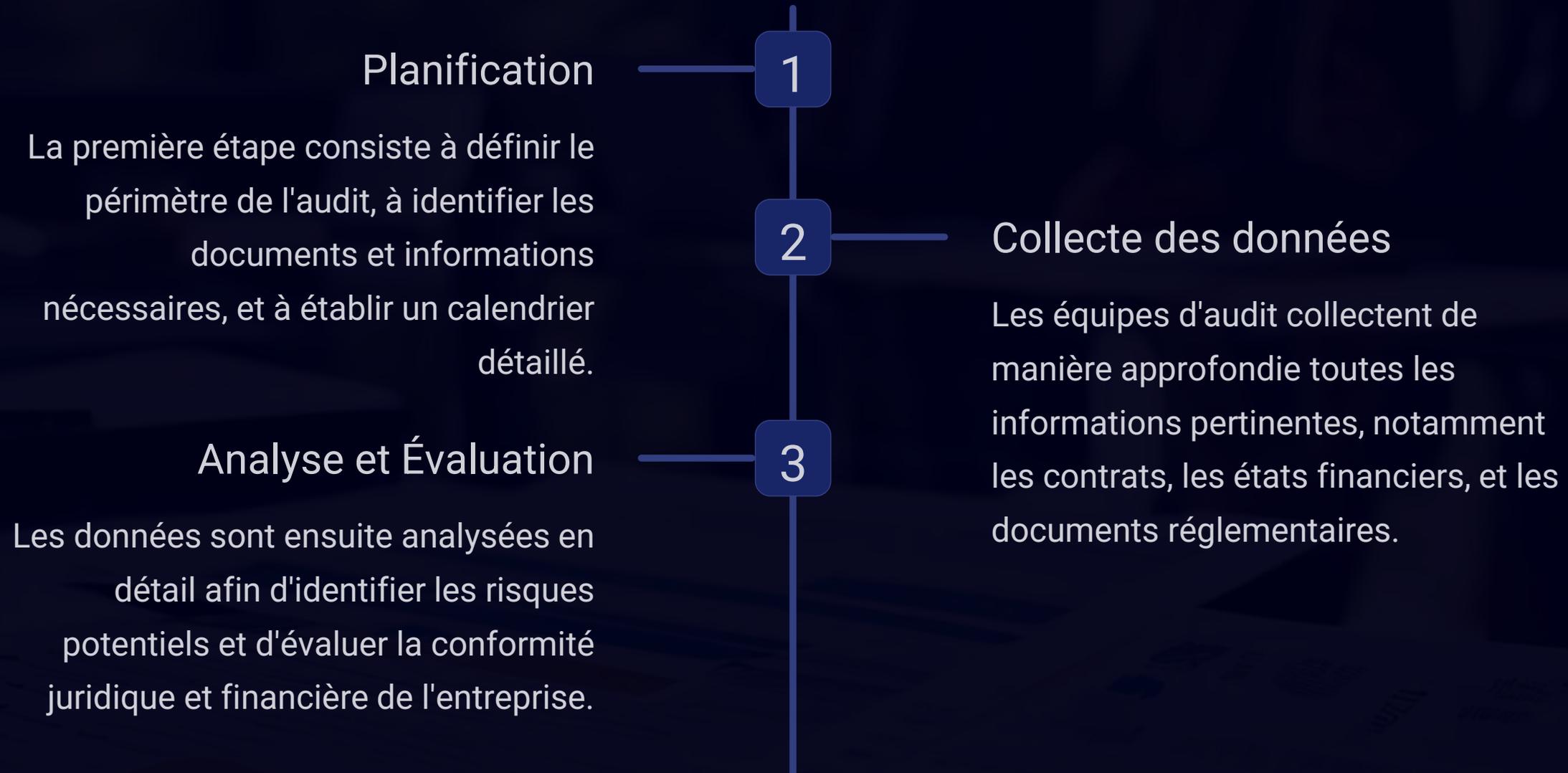
Indiquez la valeur totale de l'entreprise et la méthode d'évaluation utilisée pour le calcul.

2

Considérations Financières

Détaillez les considérations financières, y compris le montant, la trésorerie et les éventuels earn-outs.

L'audit juridique et financier





Modalités de Paiement

Conditions de Paiement

Les conditions de paiement peuvent varier en fonction de la transaction. Voici quelques exemples courants :

- Paiement complet à la clôture : Dans ce cas, le montant total de la transaction est dû au moment de la clôture.
- Paiements échelonnés : Il est possible de convenir de paiements échelonnés, où le montant total est divisé en plusieurs versements effectués à des moments spécifiques.
- Modalités de financement: apports en fonds propres et prêts bancaires.

Il est important de discuter et de négocier les conditions de paiement avec toutes les parties concernées afin de s'assurer que les termes sont mutuellement acceptables.



Période d'Exclusivité et Conditions Préalables

Période d'Exclusivité

Indiquez la durée pendant laquelle le vendeur ne peut engager de discussions avec d'autres acheteurs potentiels.

Conditions Préalables à la Clôture

Énumérez les approbations réglementaires ou autres consentements nécessaires avant la finalisation de la transaction.

Conditions de Résiliation et Dispositions de Litige

1

Conditions de Résiliation

Décrivez les circonstances dans lesquelles l'accord peut être résilié avant la clôture.

2

Dispositions de Litige

Expliquez comment les éventuels différends seront gérés.



Date de Clôture Prévues et Conditions de Clôture

Date de Clôture Prévues

Indiquez la date cible pour la signature de l'accord définitif et la clôture de la transaction.

Conditions de Clôture

Énumérez les conditions qui doivent être remplies pour que la transaction puisse être conclue.

Signatures

Les signatures des parties autorisées confirment l'accord sur les termes de cette lettre d'intention.



Signatures

Les représentants autorisés des parties contractantes apposent leur signature.



Accord

La signature confirme l'accord sur les termes de la lettre d'intention.